

Organic One Kft.
Általános Szerződési Feltételek
szántóföldi növénytermesztésből származó áru esetében

1. Az Általános Szerződési Feltételek hatálya: A Jelen Általános Szerződési Feltételek (továbbiakban: ÁSZF) hatálya kiterjed az Organic One Kft. (székhely: 5900 Orosháza, Alsó tanyák 0328/40 hrsz. adószám: 12968284-2-04) minden szántóföldi növénytermesztésből származó árujának adásvételi tranzakciójára. Az Eladó és Vevő (továbbiakban: Szerződő Felek) az adásvételi szerződések aláírásával elfogadják, hogy jelen ÁSZF az adásvételi szerződések elválaszthatatlan részét képezik, kivéve, ha a Szerződő Felek írásban másképp rendelkeztek. Az Organic One Kft. működése az aktuális „Üzleti Tevékenységgel Kapcsolatos Normatívákon” alapszik (továbbiakban: ÜTN). Az ÜTN az ÁSZF mellékletét képezi, gyakorlata külön aláírás és hitelesítés nélkül érvényesen a Felek közti szerződés részét képezi. Az ÁSZF valamint az aktuális ÜTN nyilvános és elérhető az Organic One Kft. honlapján (<http://organicone.hu/>). Az Organic One Kft. a következő tanúsítási rendszerek tagja: Biosuisse, EU-Bio. A Szerződő Felek elfogadják és támogatják az Organic One Kft-t a tanúsítási rendszerek fenntartásában.

2. Piaci gyakorlat: A Szerződő Felek a budapesti gabonatözsde aktuális gyakorlata szerint járnak el, kivéve, ha erről írásban másként rendelkeztek. Ha iparági sztenderdek kapcsolódnak az adott terményhez, – mint a Magyar Szabványügyi Testület előírásai – akkor ezen rendelkezések figyelembevétele és betartása is szükséges. Az árunak az általános iparági szabályozáson felül meg kell felelnie az Európai Unió ökológiai gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseinek, különösen, de nem kizárólagosan az alábbiaknak: Tanács 834/2007/EK Rendelete, A Bizottság 889/2008/EK rendelete, az Európai Parlament és a Tanács 178/2002/EK Rendelete, az Európai Parlament és a Tanács 396/2005/EK Rendelete, a Bizottság 466/2001/EK Rendelete, a Bizottság 856/2005/EK Rendelete, és az Európai Parlament és a Tanács 852/2004/EK Rendelete, a Bizottság 1881/2006/EK Rendelete és annak módosítása a Bizottság 1126/2007/EK rendelet. E rendelkezésektől eltérni csak szigorúbb minősítés irányába lehet.

3. Árufogadási gyakorlat: Az áru szolgáltatói kijelentik, hogy az Organic One Kft. ÜTN-ben szereplő mindenkori gyakorlatát megismerték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadták.

4. Minőségi követelmények: Az áru minőségével és állapotával kapcsolatos szerződészerű teljesítés alapját a kiindulási pontban rakodáskor meghatározott és a szállítóleveleken rögzített minőség értékei képezik. Az áru fogadásának helyszínén a megfelelő eljárásban meghatározott minden nyilvánvaló minőségi eltérés, befolyással lehet a szerződészerű teljesítésre.

5. Mennyiségi követelmények: Az áru rakadási súlyával kapcsolatos szerződészerű teljesítés alapját a kiindulási pontban rakodáskor meghatározott és a szállítóleveleken rögzített mennyiségi értékek képezik. Az áru fogadásának helyszínén a megfelelő eljárásban meghatározott minden nyilvánvaló mennyiségi különbség, befolyással lehet a szerződészerű teljesítésre.

6. Analitikus és természetes tömegmérés: A Magyar Kereskedelmi és Iparkamara jelenlegi iparági irányelvei érvényesek, kivéve, ha a Szerződő Felek írásban másképp rendelkeztek. Az áru minőségi elszámolásának alapját a leszállított áruk minősége kell képezze, az Adásvételi Szerződésben meghatározottak szerint.

7. GMO feltételek: Az Organic One Kft. csupán abban az esetben állapodik meg valakivel, a szántóföldi növénytermesztésből származó áruval kapcsolatban, ha a GMO-hoz kapcsolódó termék specifikus előírásokat a Szerződő Felek elfogadják. Ezen termék specifikus előírásoknak a szerződés feltételei között szerepelnie kell.

8. Panaszok: A Vevő joga és kötelessége az Organic One Kft. által eladott áru állapotát és minőségét leszállításkor azonnal ellenőrizni, valamint jelenteni az észlelt problémákat, legkésőbb az áru lerakódásának megkezdésekor. Ha a Vevő nem eszerint jár el, a megvásárolt és leszállított árut

elfogadottnak kell tekinteni; kivételt képez ez alól az az eset, ha a hiba még alapos vizsgálat esetén sem volt észrevehető (ügynevezett rejtett hibák). Rejtett hibák esetében írásbeli értesítést kell küldeni az Organic One Kft részére a felfedezést követő 2 munkanapon belül. A hibás teljesítés miatti jogérvényesítési határidő a szállítás utáni 90. munkanap.

9. Felelősség: Az Organic One Kft felelőssége kiterjed a szándékos károkozásra illetve a súlyosan gondatlan magatartásra, azonban kizárja azt az enyhe gondatlanság eseteiben. Az Organic One Kft. nem tehető felelőssé semmilyen kárért, mely a szállított árukban a felpakolás után következett be. Az Organic One Kft. felelőssége kizárt a termelés veszteségei miatti költségek, valamint a hibás áru használatából származó bármilyen kár tekintetében. Harmadik személy okozta kárért a felelősség a hatályos jogszabályok által megengedett mértékben kizárt. A károsult a kár elhárítása és csökkentése érdekében úgy köteles eljárni, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

10. Vis maior: Szerződő felek kölcsönösen mentesülnek egymással szembeni kötelezettségeik alól, ha az áru szállítását a szerződés megkötését követő időszakban felmerült elkerülhetetlen és előre nem látható körülmények (vis maior) több mint két hónapon keresztül folyamatosan akadályozzák vagy késleltetik. Vis maior esetnek számít, de nem kizárólag erre korlátozódik: földrengés, villámcsapás, árvíz, tűzvész, tornádó, jégverés, háború, forradalom, sztrájk, szabotázs, hatósági beavatkozások, lefoglalás, ki-, be- és átszállítási tilalmak. Nem minősül vis majornak a belvíz, gyakori esőzés, az aszály vagy egyéb bármilyen termelést befolyásoló időjárási körülmény. Vis major és hasonló események esetén az illetékes fél, aki arra hivatkozni akar, köteles a másik felet írásban haladéktalanul értesíteni annak felmerüléséről és ezt követően el kell küldeni a vis major igazoló hivatalos hatósági igazolást. A vis major nem vonatkozik a termelés folyamata során bekövetkező akadályokra, kizárólag az adásvétel alapján történő tényleges áruátadási kötelezettség akadályaira terjed ki.

11. Szállítási költségek: Ha a szállítási költségek a szerződés megkötése és az áru szállítása közötti időszakban állami beavatkozás hatására változnak meg, akkor e költség/bevétel a Vevő oldalán merül fel. Ha a Vevő módosítja a szerződésben meghatározott fuvar paritást, a fuvar változásából származó költség/bevétel szintén a Vevő oldalán jelenik meg.

12. Kirakodás a szállítóeszközökből és tárolás: A szállítóeszközökből történő kirakodás és tárolás esetében az Organic One Kft. érvényes ÁSZF ÜTN mellékletének rendelkezései, továbbá a vonatkozó szolgáltatói szerződés alkalmazandók. Ezen rendelkezésekre az Organic One Kft. felhívta a szolgáltató/szállító figyelmét. A Vevő kirakodása a szállítóeszközökből a fuvarozó társaság által megjelölt határidőn belül kell történjen. Bármely költség, mely a kirakodás miatti késlekedésből származik, a megbízót terheli.

13. Helyettesítő áru: Az ugyanolyan minőségi és mennyiségi paraméterekkel rendelkező áruval történő teljesítést szerződésszerűnek kell elfogadni, melyre a budapesti gabonátözsde szabályait szintén alkalmazni kell, hacsak az Adásvételi Szerződés másként nem rendelkezik.

14. Előtörlesztés és késedelmi kamat: Az Organic One Kft. fenntartja a jogot, hogy – ellentétben a szerződésben vállalt fizetési határidővel – csak előteljesítés esetén szállítsa az árut. A késedelmi kamatra a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-ának rendelkezései az irányadók.

15. Alkalmazandó jogszabályok: Az Organic One Kft és a Szerződő Fél közötti jogügyletekre a magyar jogszabályok alkalmazandók a nemzetközi magánjog / a kollíziós jog és az ENSZ értékesítési egyezmény (CISC) kizárásával.

16. Választottbíróság: Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő, közöttük felmerülő minden jogvitát igyekeznek békés úton rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, a jogvita eldöntésére kikötik a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Állandó Választottbíróság, Budapest által kijelölt Választottbíróság hatáskörét és kizárólagos illetékességét azzal, hogy a Választottbíróság a saját Eljárási Szabályzata szerint jár el.

17. Részbeni érvénytelenség Amennyiben egyes meghatározott szerződési feltételek érvénytelenné vagy kivitelezhetetlenné válnak, a többi feltétel érvényességét ez nem érinti. A hatálytalan vagy teljesíthetetlen feltételeket elsősorban olyan hatályos és kivitelezhető meghatározásokkal kell helyettesíteni, amelyek az eredeti, hatálytalan vagy nem teljesíthető feltételekhez jogi vagy gazdasági vonatkozásban a lehető legközelebb állnak.

18. Közlés módja A Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy az adásvételi szerződésből adódó mindennemű közléseiket írásban, így faxon, vagy postai úton, teszik meg Partnereik felé, melynek viszonyosságát elvárják. A szóbeli közlést olyannak kell tekinteni, mintha azt a fél meg sem tette volna. Amennyiben az ajánlott küldemény címezte azt a posta értesítése ellenére nem veszi át, a küldeményt a feladás napjától számított 5. napon minden esetben kézbesítettnek tekintik a felek. A küldemény átvételének megtagadása a küldemény átvételének minősül. Ha a felek megadott elérhetősége megváltozott, erről a másik felet értesíteni köteles. Az értesítés elmaradása esetén a küldeményt feladó fél oldalán az új elérhetőség felkutatásából eredő költségeket a másik fél köteles megtéríteni. Az egymás közötti kommunikációban az email útján történő kapcsolattartást érvényes írásbeli kommunikációnak ismeri el.

19. A magyar nyelvű verzió elsőbbsége: Az ÁSZF magyar és angol verzióban íródott. Bármely szövegbeli eltérés esetén a magyar nyelvű verziót kell irányadónak tekinteni.